

MEJORAS CON LA EMISIÓN DE BONOS DE 2018 *



Área de articulación de Bear Creek

- Construir una instalación nueva en la misma propiedad
- Expandir con adición
- Remodelar el interior del edificio
- Adiciones / renovaciones para programas
- Acomodar el crecimiento en la población
- Retirar los edificios modulares
- Actualización de cámaras de seguridad y cerraduras
- Proteger las entradas y la ubicación de las oficinas
- Puertas exteriores nuevas, más seguras
- Ventanas más seguras y de mayor eficiencia energética
- Actualizar la tecnología existente
- Mejoras a las áreas ajardinadas y los campos deportivos
- Actualizar la pintura interior y los revestimientos de las paredes
- Actualizar el cableado y los revestimientos de plomería y las tuberías
- Actualizar los sistemas de calefacción y mejorar de las ventanas
- Reparar y actualizar el emasillado, las molduras y los alféizares
- Pintura nueva para proteger el exterior
- Mejoras a la cocina comercial
- Mejoras al estacionamiento y las veredas
- Cambiar el equipo del patio de recreo envejecido
- Cambiar el mobiliario envejecido
- Cambiar los suelos de alfombra y azulejo envejecidos
- Cambiar las particiones móviles
- Cambiar los lavabos en los salones de clase, las estanterías y las librerías envejecidas
- Sustituir la iluminación interior con sistemas LED
- Cambiar los techos interiores
- Cambiar el techo exterior deteriorado

| | Construir una instalación nueva en la misma propiedad | Expandir con adición | Remodelar el interior del edificio | Adiciones / renovaciones para programas | Acomodar el crecimiento en la población | Retirar los edificios modulares | Actualización de cámaras de seguridad y cerraduras | Proteger las entradas y la ubicación de las oficinas | Puertas exteriores nuevas, más seguras | Ventanas más seguras y de mayor eficiencia energética | Actualizar la tecnología existente | Mejoras a las áreas ajardinadas y los campos deportivos | Actualizar la pintura interior y los revestimientos de las paredes | Actualizar el cableado y los revestimientos de plomería y las tuberías | Actualizar los sistemas de calefacción y mejorar de las ventanas | Reparar y actualizar el emasillado, las molduras y los alféizares | Pintura nueva para proteger el exterior | Mejoras a la cocina comercial | Mejoras al estacionamiento y las veredas | Cambiar el equipo del patio de recreo envejecido | Cambiar el mobiliario envejecido | Cambiar los suelos de alfombra y azulejo envejecidos | Cambiar las particiones móviles | Cambiar los lavabos en los salones de clase, las estanterías y las librerías envejecidas | Sustituir la iluminación interior con sistemas LED | Cambiar los techos interiores | Cambiar el techo exterior deteriorado | | |
|----------------------------------|---|----------------------|------------------------------------|---|---|---------------------------------|--|--|--|---|------------------------------------|---|--|--|--|---|---|-------------------------------|--|--|----------------------------------|--|---------------------------------|--|--|-------------------------------|---------------------------------------|---|---|
| Bear Creek High School | | | | | | | • | • | | • | • | | | • | • | | | | | | | | | | | | • | | |
| Bear Creek K-8 | | | | | | | • | • | | • | | | | • | • | | | | | | | | | | | | • | | • |
| Carmody Middle School | | | | • | • | • | | | • | | | • | • | • | | | | • | | | • | | | • | | | • | • | |
| Green Gables Elementary School | | • | | • | • | • | • | • | • | • | | | • | • | • | | | • | • | • | • | • | • | • | • | • | • | • | |
| Kendallvue Elementary School | | | | • | • | • | • | | • | | | | | • | • | | | | | | • | | | • | | • | • | • | |
| Kendrick Lakes Elementary School | • | | | | | | | | | | | • | | | | | | | | | | • | | | | | • | | |
| Peiffer Elementary School | | | | • | • | • | | | | • | | | | • | • | | | • | • | • | | | • | | | • | • | • | |
| Red Rocks Elementary School | | | | | | | | | • | • | | | | • | • | | | • | • | • | • | • | • | • | • | • | • | • | |
| Westgate Elementary School | | | | • | • | • | • | | • | | | | | • | • | | | • | | | | • | • | • | • | • | • | • | |

*Conforme al Plan de Mejoras a los Activos Fijos. Sujeto al alcance del proyecto.

Mejoras a Green Gables Elementary School

- Retirar los edificios modulares.
- Actualizar las cámaras de seguridad y el herraje de seguridad de las puertas de los salones de clase.
- Asegurar los vestíbulos, entradas y ubicación de la oficina del edificio.
- Puertas exteriores nuevas, más seguras.
- Actualizar la tecnología existente para el aprendizaje de los estudiantes.
- Actualizar la pintura interior y los revestimientos de las paredes.
- Actualizar el cableado y paneles eléctricos envejecidos, y mejorar la capacidad.
- Actualizar el equipo de calefacción y aire acondicionado, la grifería y la instalación de tuberías envejecidos.
- Mejoras a la cocina comercial.
- Mejoras a la superficie del área de estacionamiento y sustitución de las veredas.
- Cambiar:
 - el equipo del patio de recreo envejecido;
 - el mobiliario para los estudiantes, las mesas de la cafetería y el mobiliario de la biblioteca envejecidos;
 - los suelos de alfombra y azulejo envejecidos;
 - las particiones móviles con particiones nuevas e insonorizantes;
 - los armarios de los lavabos en los salones de clase, las estanterías superiores y las librerías envejecidos;
 - la iluminación interior con sistemas LED de eficiencia energética;
 - los techos interiores envejecidos;
 - el techo exterior deteriorado.



Antigüedad: 49 años (construida en 1969)
Superficie en pies cuadrados: 36,920

Estudiantes matriculados: 291

ESTADO DEL EDIFICIO: MALO

FCI: 41.1%

El Índice de Estado de la Instalación (FCI por su sigla en inglés) es una medida del estado físico del interior, del exterior y del terreno de la escuela.

En buen estado: menos de 10%
En estado aceptable: Del 11% al 30%
En mal estado: más del 30%

Costo estimado de las mejoras propuestas: \$2,463,767. Sujeto a cambios conforme al alcance del proyecto final.