# MEJORAS CON LA EMISIÓN DE BONOS DE 2018 *

JEFFCO PUBLIC SCHOOLS

## Área de articulación de Green Mountain

| | Construir una instalación nueva en la misma propiedad | Expandir con adición | Remodelar el interior del edificio | Adiciones / renovaciones para programas | Acomodar el crecimiento en la población | Retirar los edificios modulares | Actualización de cámaras de seguridad y cerraduras | Proteger las entradas y la ubicación de las oficinas | Puertas exteriores nuevas, más seguras | Ventanas más seguras y de mayor eficiencia energética | Actualizar la tecnología existente | Mejoras a la áreas ajardinadas y los campos deportivos | Actualizar la pintura interior y los revestimientos de las paredes | Actualizar el cableado y los paneles eléctricos, y mejorar su capacidad | Actualizar los sistemas de calefacción y aire acondicionado, la plomería y las tuberías | Actualizar el enmasillado, las molduras y los alfeizares de las ventanas | Reparar y actualizar el acabado exterior | Pintura nueva para proteger el exterior | Mejoras a la cocina comercial | Mejoras al estacionamiento y las veredas | Cambiar el equipo del patio de recreo envejecido | Cambiar el mobiliario envejecido | Cambiar los suelos de alfombra y azulejo envejecidos | Cambiar las particiones móviles | Cambiar los lavabos en los salones de clase, las estanterías y las librerías envejecidas | Sustituir la iluminación interior con sistemas LED | Cambiar los techos interiores envejecidos | Cambiar el techo exterior deteriorado |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Devinny Elementary School | | | | | | • | • | • | | | • | | | • | | | | | • | • | • | • | • | • | • | • | | • |
| Dunstan Middle School | | | | | | | • | • | | | • | • | | • | | | | | | | | | | | | • | | |
| Foothills Elementary School | | | | | | • | • | • | | | • | | • | • | • | | | | • | | | • | | | | • | • | | |
| Green Mountain Elementary School | | | | | | | • | • | | | • | | • | • | | | | | • | | • | | • | • | • | • | • | • |
| Green Mountain High School | | • | • | | | • | • | • | • | | • | • | • | • | • | • | • | • | • | • | | • | • | | • | • | • | |
| Hutchinson Elementary School | | | | | | • | • | • | | | • | • | | • | | | | | • | | • | • | • | • | • | • | | |
| Rooney Ranch Elementary School | | | | | | • | • | • | | | • | | | • | • | | | | • | | | | • | | | • | | |

*Conforme al Plan de Mejoras a los Activos Fijos. Sujeto al alcance del proyecto.

### Mejoras a Hutchinson Elementary School

- Retirar los edificios modulares.
- Actualizar las cámaras de seguridad y el herraje de seguridad de las puertas de los salones de clase.
- Asegurar los vestíbulos, entradas y ubicación de la oficina del edificio.
- Actualizar la tecnología existente para el aprendizaje de los estudiantes.
- Mejoras a la cocina comercial.
- Actualizar el cableado y paneles eléctricos envejecidos, y mejorar la capacidad.
- Mejoras a las áreas ajardinadas y los campos deportivos.
- Cambiar:
  - el equipo del patio de recreo envejecido;
  - el mobiliario envejecido de la biblioteca;
  - las particiones móviles con particiones nuevas e insonorizantes;
  - los armarios de los lavabos en los salones de clase, las estanterías superiores y las librerías envejecidos;
  - la iluminación interior con sistemas LED de eficiencia energética;
  - los suelos de alfombra y azulejo envejecidos.

Antigüedad: 45 años (construida en 1973)
Superficie en pies cuadrados: 46,416

Estudiantes matriculados: 323

**ESTADO DEL EDIFICIO: MALO**

**FCI: 32.6%**

El Índice de Estado de la Instalación (FCI por su sigla en inglés) es una medida del estado físico del interior, del exterior y del terreno de la escuela.

En buen estado: menos de 10%
En estado aceptable: Del 11% al 30%
En mal estado: más del 30%

Costo estimado de las mejoras propuestas: $2,269,596. Sujeto a cambios conforme al alcance del proyecto final.